

## EXPLOITATIEKOSTEN

### 1. **Omvang van de dekking**

Verzekerd wordt (gedurende de overeengekomen termijn van schadevergoeding) de bedrijfsschade, welke voortvloeit uit een gehele of gedeeltelijke bedrijfsstilstand of -stoornis als gevolg van:

- 1.1 materiële schade (d.i. beschadiging, vernietiging of verlies) - ontstaan ten gevolge van een oorzaak waartegen overeenkomstig de in het polisblad van toepassing verklaarde verzekeringsvoorwaarden dekking wordt verleend - aan gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen (alles eigendom van verzekerde en/of van derden), aanwezig op (een) lokatie(s) alwaar overeenkomstig het polisblad ten tijde van het voorval dekking wordt verleend.
- 1.2 afzetting of versperring van een straat of toevoerweg te water als gevolg van materiële schade overkomen aan een naburig perceel of ander object ontstaan ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, echter uitsluitend gedurende de periode dat een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties hierdoor niet toegankelijk zijn.
- 1.3 storing in de levering van elektrische stroom en/of water als gevolg van materiële schade overkomen aan
  - (a) de stroomleverende centrale en/of onderstations en/of schakelstations en/of transformatorhuizen
  - (b) het waterleidingbedrijf en/of pompstations en/of tussenstationsontstaan ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, mits de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties langer dan 6 uur achtereen duurt. Bedrijfsschade, welke verzekerde lijdt door storing in de levering van elektrische stroom en/of water ten gevolge van schade aan buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten met alle aan- en toebehoren, kabels e.d., die zich bevinden tussen een of meer van de hiervoor in (a) en/of (b) genoemde lokaties en/of een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties is echter van vergoeding uitgesloten.
- 1.4 storing in de levering van aardgas als gevolg van materiële schade overkomen aan de bij de N.V. Nederlandse Gasunie en/of plaatselijke gasdistributiebedrijven in gebruik zijnde
  - voedingsstations en/of compressorstations en/of meet- en regelstations en/of mengstations en/of afgiftestations en/of reduceerstations
  - leidingen, afsluiters, reduceerkasten die zich bevinden tussen een of meer van de hiervoor genoemde stations en/of een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokatiesontstaan ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, mits de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties langer dan 48 uur achtereen duurt.

### 2. **Automatische dekking**

Indien het werkelijk bedrijfsbelang (gedurende het aantal weken op basis waarvan de verzekerde som is vastgesteld) de verzekerde som mocht overtreffen, wordt het meerdere automatisch gedekt gehouden met inachtneming van het maximum bedrag vermeld in het polisblad.

### 3. **Begripsomschrijvingen**

In deze verzekeringsvoorwaarden wordt verstaan onder:

- 3.1 **bedrijfsschade**  
de derving van het bedrijfsbelang door een stilstand of stoornis als in art. 1 bedoeld.
- 3.2 het totaal van de exploitatiekosten, vermeerderd met het exploitatieoverschot dan wel verminderd met het exploitatietekort,
- 3.3 **jaarbedrag**  
het bedrag dat het bedrijfsbelang in den boekjaar aangeeft.
- 3.4 **effectief bedrag**  
het bedrag dat het bedrijfsbelang in de periode die overeenkomt met de termijn van schadevergoeding aangeeft.
- 3.5 **exploitatiekosten**  
alle op de exploitatierekening voorkomende kosten, geen enkele daarvan

- uitgezonderd.
- 3.6 **exploitatieoverschot**  
het positieve verschil tussen de inkomsten, welke het bedrijf oplevert en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.
- 3.7 **exploitatietekort**  
het negatieve verschil tussen de inkomsten, welke het bedrijf oplevert en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.
- 3.8 **bedrijfsinkomsten**  
geld, dat aan verzekerde betaald of verschuldigd is voor verrichte arbeid en/of verleende diensten (bijv. behandeling, verpleging, verzorging), vermeerderd met het bedrag ontvangen uit hoofde van subsidies, donaties, giften of andere revenuen.  
kapitaalsvermeerdering, alsmede ontvangsten of uitgaven van dien aard, dat daardoor het kapitaal moet worden belast, vallen dientengevolge niet onder deze verzekering.
- 3.9 **extra bedrijfskosten**  
kosten, noodzakelijkerwijs door verzekerde gemaakt teneinde de exploitatie van het bedrijf na het voorval waartegen dekking wordt verleend hetzij ter plaatse, hetzij elders zo veel en zo goed mogelijk voortgang te doen vinden, Hieronder kunnen o.m. zijn begrepen:
- duurdere exploitatie, t.w. het verschil tussen het voor en na het voorval bestede bedrag voor behandeling, verpleging, verzorging en/of andere diensten.
  - huur van (een) tijdelijk in gebruik genomen gebouw(en) of ruimte(n) respectievelijk eventuele verbouwingskosten e.d. bij de inrichting daarvan.
  - bouwkosten van (een) tijdelijk(e) gebouw(en).
  - inrichtingskosten van (een) tijdelijk(e) in gebruik genomen gebouw(en).
  - kosten voor het overbrengen van patiënten en/of personeel en/of bedrijfsuitrusting/inventaris van de oorspronkelijke lokatie naar de tijdelijk in gebruik genomen lokatie(s) en vice versa.
  - de meerdere kosten welke zijn verbonden aan een gedwongen uitbesteding van patiënten en/of personeel.
  - de meerdere kosten welke zijn verschuldigd wegens gebruik van aan derden toebehorende en/of bij derden in gebruik zijnde apparatuur.
- 4 **Maatregelen in geval van schade**  
Het treffen van de nodige maatregelen om na een voorval (waartegen dekking wordt verleend) het bedrijf zo normaal mogelijk to doen functioneren, wordt aan de prudentie van verzekerde overgelaten.  
Verzekerde verplicht zich echter - behoudens in die gevallen waarin naar zijn oordeel onmiddellijk handelen geboden is, in welk geval verzekeraars zich onvoorwaardelijk bij de getroffen maatregelen neerleggen voordat deze maatregelen worden getroffen, hiervan aan verzekeraars kennis te geven, welke alsdan binnen 3 x 24 uur hun bezwaren daartegen kenbaar kunnen maken.
- 5 **Termijn van schadevergoeding**  
5.1 De termijn van schadevergoeding begint op de dag waarop het voorval plaatsvindt en eindigt op de dag waarop het bedrijf weer zonder schade (in de zin van deze verzekering) wordt uitgeoefend op het niveau, dat zou zijn bereikt indien geen stilstand of stoornis was opgetreden, zulks onverminderd het bepaalde in het tweede lid.  
Indien mocht blijken, dat de dag waarop het voorval plaatsvindt niet samenvalt met

de dag, waarop de bedrijfsschade zich openbaart, zal in tegenstelling met het In de voorgaande alinea bepaalde, de bedrijfsschade worden berekend vanaf laatstbedoeld tijdstip.

- 5.2 De termijn van schadevergoeding is, onafhankelijk van de afloopdatum van deze verzekering, gesteld op maximaal het aantal achtereenvolgende weken als in het polisblad vermeld.

Wanneer echter na het plaatsvinden van het voorval het bedrijf voorgoed wordt opgeheven of geliquideerd of wanneer binnen 8 weken na het plaatsvinden van het voorval geen pogingen in het werk zijn gesteld om het bedrijf weer op de capaciteit van vóór het plaatsvinden van het voorval te brengen, dan zal de termijn van schadevergoeding worden teruggebracht tot 13 weken.

Ten aanzien van salarissen, lonen en daarop drukkende sociale lasten, die verzekerde alsdan op grond van een wettelijke of contractuele verplichting dient door te betalen, wordt de termijn van schadevergoeding gebracht op het aantal weken waarvoor verplichting tot doorbetaling bestaat met een maximum van 26 weken.

## **6 Basis van schadevergoeding**

Aan het einde van de bedrijfsstilstand of -stoornis, doch uiterlijk aan het einde van de maximum termijn van schadevergoeding, zal worden vastgesteld wat de bedrijfsinkomsten zouden zijn geweest, indien het voorval niet had plaatsgehad.

Hiertoe zullen als bedrijfsinkomsten, zo het voorval niet was geschied, worden aangenomen de bedrijfsinkomsten in de overeenkomstige periode van het aan het voorval voorafgaande jaar.

Indien bijzondere omstandigheden de bedrijfsinkomsten voor of na het voorval hebben beïnvloed of zouden hebben beïnvloed indien het voorval niet had plaatsgehad, zal hiermede naar billijkheid rekening worden gehouden.

## **7 Omvang van de schadevergoeding**

### **7.1 Verzekeraars vergoeden:**

- de bedrijfsschade, waartoe zal worden aangemerkt het verschil tussen de verwachte bedrijfsinkomsten zoals aangegeven in art. 6 en de bedrijfsinkomsten zoals deze gedurende de in voornoemd artikel bedoelde termijn werkelijk zijn geweest,
- de extra bedrijfskosten.

De uit dezen hoofde voortvloeiende verplichting van verzekeraars tot vergoeding van de geleden bedrijfsschade en de gemaakte extra bedrijfskosten geldt tot ten hoogste de (eventueel overeenkomstig art. 2 aangepaste) verzekerde som.

### **7.2 In aanvulling op het bepaalde in art. 7.1 geldt:**

#### **7.2.1 indien gedurende de termijn van schadevergoeding bepaalde kosten**

verminderen of ophouden verschuldigd to zijn als gevolg van het voorval, zal het bedrag van de geleden bedrijfsschade overeenkomstig worden verminderd.

#### **7.2.2 overigens zal bij de vaststelling van de schadevergoeding elke wijziging In de gang van zaken van het bedrijf in aanmerking worden genomen en met alle bijzondere of andere omstandigheden van het bedrijf naar billijkheid warden rekening gehouden.**

### **7.3 Schadevergoeding overeenkomstig art. 7.1 is slechts naar evenredigheid verschuldigd Indien de (eventueel overeenkomstig art. 2 aangepaste) verzekerde som lager is dan het werkelijke verzekerde bedrijfsbelang onmiddellijk voor het voorval.**

## **8 Uitsluitingen**

Deze verzekering sluit alle schadevergoeding uit met betrekking tot:

## IM VOORWAARDEN EXPLOITATISKOSTEN 2019

- afschrijvingen op de door het voorval vernietigde zaken.
- boetes ten gevolge van contractbreuk.

### 9 **Afmakingscourtage**

Boven de overeenkomstig art. 7 uit te keren schadebedragen dekt deze verzekering mede 1% afmakingscourtage.

Onder afmakingscourtage wordt verstaan het bedrag dat bij de schade - uitkering door de makelaars aan verzekerde in rekening pleegt te worden gebracht.

### 10 **Voorschotbetaling(en)**

Zodra de expert(s) zich omtrent de grootte van het schadebedrag een voorlopig oordeel heeft (hebben) gevormd en verzekeraars hun verplichting tot schadevergoeding hebben erkend, zullen deze laatste verplicht zijn (een) voorschotbetaling(en) te doen.

### 11 **Regres**

Verzekeraars verklaren, in de gevallen waarin zij verhaal krachtens de wet op derden uitoefenen, te zullen handelen overeenkomstig de regels gesteld in het bindend besluit regres van de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland.

In geval er sprake is van een mogelijkheid tot verhaal van verzekeraars op één of meerdere tot hetzelfde concern als verzekerde behorende schade veroorzakende derde(n), zullen verzekeraars geheel afzien van hun verhaalsrechten.

indien het bindend besluit niet kan worden ingeroepen nemen verzekeraars in afwijking van art. 7:962 lid 3 tweede zin BW geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.

### 12 **Opgave te verzekeren som. Naverrekening**

12.1 Zo spoedig mogelijk aan het begin van elk verzekeringsjaar zal door verzekerde aan verzekeraars een opgave worden verstrekt van het verwachte bedrijfsbelang voor dit nieuwe verzekeringsjaar.

Op basis van deze opgave zal de voorschotpremie voor het nieuwe verzekeringsjaar worden vastgesteld.

12.2 Zo spoedig mogelijk na het einde van elk verzekeringsjaar zal door verzekerde aan verzekeraars een verklaring worden verstrekt van een wettelijk bevoegde accountant, waarin het werkelijke bedrijfsbelang (inclusief de eventueel geleden bedrijfsschade) over het afgelopen verzekeringsjaar is vastgelegd.

12.3 Wanneer het werkelijke bedrijfsbelang meer of minder mocht blijken te zijn dan de verzekerde som, vindt bijbetaling respectievelijk restitutie van premie plaats over het verschil tussen die bedragen, en wel op basis van de geldende jaarpremie. Voor zover een suppletiepremie is verschuldigd, zal de berekening hiervan geschieden met inachtneming van het in art. 2 bedoelde maximum bedrag, Het maximum bedrag waarover restitutie van premie zal worden verleend, wordt hierbij beperkt tot 30% van de gedurende de desbetreffende termijn verzekerde som.

### 13 **Bekendheid met het risico. Verandering van het risico**

13.1 Verzekeraars verklaren zich met het risico ten tijde van het begin van deze verzekering zonder enig voorbehoud volkomen bekend.

13.2 Verzekerde heeft de vrijheid wijzigingen in het risico te bewerkstelligen, zoals door bijbouw, verbouwing (w.o. wijziging van bouwjaar), verplaatsing en/of vervanging van de inhoud, wijziging in de te verrichten handelingen, werkzaamheden, bestemming, enz. Indien een wijziging als vorenbedoeld leidt tot een situatie waardoor - had deze situatie

bij het begin van deze verzekering bestaan - een andere premie zou hebben gegolden, zal die premie opnieuw moeten worden vastgesteld en zal een aanvullende premie zijn verschuldigd respectievelijk restitutie van premie worden verleend, te rekenen vanaf het ogenblik van de wijziging.

- 13.3 De bij het begin van deze verzekering aanwezige respectievelijk gedurende de looptijd hiervan aangeschafte brandblusmiddelen dienen aanwezig te blijven en in behoorlijk werkvaardige toestand te worden gehouden.

- 13.4 Onverschillig welke de belendingen en hun aard of gebruik zijn of zullen worden.

### 14 Mededelingen

Alle mededelingen die verzekerde en verzekeraars aan elkaar dienen of wensen te doen gelden eveneens als gedaan zodra deze ter kennis van de makelaar zijn gebracht.

Mededelingen aan verzekeringnemer kunnen door de makelaar rechtsgeldig worden gedaan aan het bij haar laatst bekende adres van verzekeringnemer.

### 15 Betalingsverkeer

#### 15.1 Premies en overige verschuldigde bedragen

- 15.1.1. De makelaar heeft zich tegenover verzekeraars tot betaling van de verschuldigde premies en overige verschuldigde bedragen (hierna te samen te noemen: premies) als eigen schuld verbonden en wordt deswege in rekening-courant belast voor de verschuldigde premies.

- 15.1.2 Verzekeringnemer is gehouden de premies aan de makelaar te voldoen. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekeringnemer aan deze heeft betaald, is de verzekeringnemer door deze betaling tegenover de makelaar eerst wettig gekweten, wanneer de tweede tussenpersoon aan de makelaar de premies heeft afgedragen.

- 15.1.3 De verzekeringnemer is tegenover verzekeraars wettig gekweten voor zover hij de premies aan de makelaar heeft voldaan.

- 15.1.4 De in lid 15.1.1 bedoelde verplichting van de makelaar tot betaling van premies als eigen schuld bestaat niet ten aanzien van de premies die de verzekeringnemer verschuldigd wordt na het moment waarop de makelaar aan de verzekeraars heeft meegedeeld dat zij het krediet aan de verzekeringnemer heeft opgezegd.

#### 15.2 Schadepeningen en premierestituties

- 15.2.1 Verzekeraars crediteren de makelaar in rekening-courant voor de door verzekeraars verschuldigde schadepeningen en premierestituties.

- 15.2.2 De makelaar zal de schadepeningen en premierestituties aan de rechthebbende(n) afdragen; ter zake van deze afdracht is de makelaar tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadepeningen en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al of niet opeisbare vorderingen uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening vindt van rechtswege plaats.

- 15.2.3 Verzekeraars zullen door de betaling van de Makelaar aan de rechthebbende zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend In overeenstemming met de wet dan wel een tussen hem en de makelaar bestaande regeling.

- 15.2.4 Indien de verzekeraars de schadepeningen hebben betaald aan de makelaar en de makelaar in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepeningen en premierestituties van de makelaar terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende.

- 15.2.5 Indien de makelaar de van verzekeraars ontvangen schadepeningen en premierestituties heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal de makelaar de schadepeningen en premierestituties van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien de

makelaar hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars schadepenningen en premierestituties van de makelaar terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

**15.3 Betaling en krediet**

Onverminderd de verplichting van verzekeringnemer tot betaling van de verschuldigde premies aan de makelaar zal deze verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premies aan de makelaar zijn betaald en/of, voor de termijn waarvoor de makelaar verzekeringnemer krediet heeft verleend. Verzekeringnemer zal bij interpretatie hiervan worden geacht krediet te hebben gehad, tenzij hem dit uitdrukkelijk is opgezegd.

**15.4 Tussentijdse beëindiging bij niet-betaling**

Door het aangaan van de verzekering machtigt de verzekeringnemer de makelaar onherroepelijk om verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit hoofde van deze verzekering te ontslaan, indien verzekeringnemer of de tweede tussenpersoon, ingeval deze verzekering via deze tweede tussenpersoon is gesloten, nalaat de verschuldigde premies aan de makelaar te voldoen. De makelaar zal verzekeraars niet van hun verplichting ontslaan zonder verzekeringnemer van te voren van haar voornemen in kennis te hebben gesteld.

**15.5 Verruiming begrip verzekeringnemer**

Indien een ander dan de verzekeringnemer de premies is verschuldigd wordt die ander voor de toepassing van lid 15.1 t/m 15.4 mede als verzekeringnemer beschouwd.